

HOTARARE

Privind alegerea presedintelui de sedinta

Comuna Voinesti, Consiliul local Voinesti

Avand in vedere :

- prev art 10 din Regulamentul de Organizare si functionare a Consiliului Local aprobat prin HCL nr 37/31.03.2021 ;

In temeiul art 139 alin (1) din Codul administrativ aprobat prin OUG 57/2019

HOTARASTE

Art 1

----- Se alege in functia de presedinte de sedinta , pentru perioada iunie-iulie 2026 , d-nul .Musat Cosmin Nicodim .

Art 2

----- Atributiile presedintelui de sedinta sunt cele precizate in art 10 din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Local Voinesti aprobat prin HCL nr 37 /31.03.2021

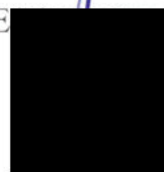
Art 3

-----Pentru comunicarea prezentei se insarcineaza secretarul comunei Voinesti .

PRESEDINTE DE SEDINTA
MUSAT COSMIN NICODIM



CONTRASEMNEAZA ,
SECRETAR GEN. COM .
jr, POPE [redacted] IA



Voinesti 29.06. 2026
Nr.54.

H O T A R A R E

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate al proiectului “ Dezvoltarea infrastructurii pentru Statii de Reincarcare Electrica in satul Oncesti , comuna Voinesti “ prin PR 2021-2027 , precum si a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului “

Comuna Voinesti , CONSILIUL LOCAL

Avand in vedere :

- vazand avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Voinesti
- raportul consilierului achizitii publice cu nr 7636 / 23.06.2026
- studiul de fezabilitate intocmit de proiectant Expert Proiect 2002 SRL ,
- cerintele programului privind Prioritatea P4 - O regiune mai accesibilă, în cadrul Obiectivului Specific RSO3.2-Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027
- HCL nr 99/8.12.2025 privind aprobarea demararii proiectului “ Dezvoltarea infrastructurii pentru statii de incarcare electrica in satul Oncesti , comuna Voinesti , jud Dambovita “ prin PR. Sud –Muntenia 2021-2027
- prevederile Legii 98/2016 a achizitiilor publice ;
- prevederile HG 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 98/2016, modificata si completata ;

In temeiul art. 129 alin 4 lit d , art 139 alin 3 lit d , art 196 alin 1 lit a , art 198 din Codul Administrativ aprobat prin OUG 57/2019

H O T A R A S T E :

Art 1

Se aproba Studiului de fezabilitate al proiectului “ Dezvoltarea infrastructurii pentru Statii de Reincarcare Electrica in satul Oncesti , comuna Voinesti “ prin PR 2021-2027, intocmit de Expert Proiect 2002 SRL , conform Anexei 1 , ce face parte integranta din prezenta.

Art 2

----- Se aproba principalii indicatori tehnico - economici pentru obiectivul de investitie “ Dezvoltarea infrastructurii pentru Statii de Reincarcare Electrica in satul Oncesti , comuna Voinesti “ prin PR 2021-2027, dupa cum urmeaza :

1. Indicatori maximali , respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii :
Valoarea totala a investitiei , conform Devizului general : 3.659.209,70 lei inclusiv TVA , 3.026.711,48 lei fara TVA , din care C=M 1.629.678,35 lei inclusiv TVA , respectiv 1.346.841,60 lei fara TVA
2. Indicatori minimali , respectiv indicatori de performanta :
 - Suprafata carosabila 341 mp
 - 1 statie de reincarcare rapida de 300 kw DC
 - 2 statii de reincarcare de tip 120kw+ 22 kw
 - Post de transformare 20/0,4 kV cu puterea de 630 kVA
3. Indicatori financiari , socio- economici , de impact , de rezultat / de operare stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii

Principalii parametri si indicatori	Valori
Rata sociala de actualizare (%)	4 %
Rata interna dec rentabilitate financiara (FIRR)	9,09 %
Valoare actualizata neta financiara (FNPV)	2.536.092
Raport beneficii – costuri (BCR)	2,08

Se va asigura functionarea infrastructurii cel putin 5 ani de la data platii finale .

Art 3

----- Cheltuielile neeligibile care pot aparea pe parcursul implementarii proiectului vor fi suportate de la bugetul local al comunei sau din alte surse atrase.

Art.4

----- Sumele reprezentand cheltuielile de mentenanta , intretinere ale proiectului pe intreaga perioada de durabilitate a acestuia se suporta de catre UAT Voinesti .

Art 5

----- Prezenta hotarare are caracter individual si va intra in vigoare la data comunicarii catre primarul comunei .

Art 6

----- Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza primarul Comunei Voinesti –dl Sandu Gabriel Danut , in calitate de reprezentant legal .

Art 7

----- Pentru comunicarea prezentei se desemneaza secretarul general al comunei Voinesti, Institutiei Prefectului – Judetul Dambovita , primarului comunei si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare in format electronic pe pagina de internet www.primarievoinesti.ro

PRESEDINTE SEDINTA
MUSAT COSMIN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GEN. COMUNA
jr, POPESCU OTILIA



VOINESTI 29.06.2026
Nr. 55

ANEXA NR 1. la
HCL NR. 55/29.06.
2016.



EXPERT PROIECT 2002 SRL

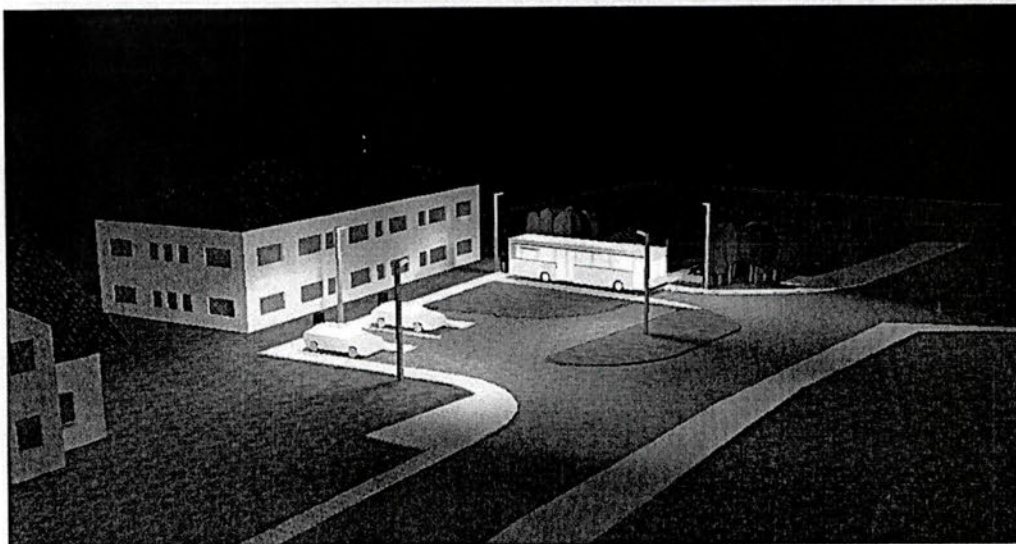
Aleea Barajul Iezeru Nr. 6A, Clădirea Cedru, etaj 3, cam 302, Sector 3, Bucuresti
Telefon: 031/228.36.25; 031/228.36.26; Fax: 031/228.36.27

P/479

Beneficiar: Comuna Voinești

Contract nr. 431 / 15.01.2026

Dezvoltarea infrastructurii pentru Stații de reîncărcare electrică, în satul Oncești, comuna Voinești, județul Dâmbovița



STUDIU DE FEZABILITATE

Mai 2026





EXPERT PROIECT 2002 SRL

Aleea Barajul Iezeru Nr. 6A, Clădirea Cedru, etaj 3, cam 302, sector 3,
Bucuresti Tel : 031 / 228.36.25; 031 / 228.36.26; Fax: 031 / 228.36.27

Studiu de fezabilitate

Contract 431 / 15.01.2026

Dezvoltarea infrastructurii pentru Stații de reîncărcare electrică, în satul Oncești, comuna Voinești, județul Dâmbovița

LISTA DE SEMNATURI

Director General (reprezentant legal):

Ing. Cristian BORBELI



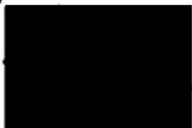
Director Executiv:

Ing. Cristian VILCU



Sef proiect:

Ing. Cristian VILCU



Colectiv Elaborare:

Ing. Cristian BORBELI

Ing. Cristian VILCU ✓

Ing. Ion NANCIU

Ing. Radu STANESCU





EXPERT PROIECT 2002 SRL

Aleea Barajul Iezeru Nr. 6A, Clădirea Cedru, etaj 3, cam 302, Sector 3, Bucuresti
Telefon: 031/228.36.25; 031/228.36.26; Fax: 031/228.36.27

Studiu de fezabilitate

Contract nr. 431 / 15.01.2026

Dezvoltarea infrastructurii pentru Stații de reîncărcare electrică, în satul Oncești, comuna Voinești, județul Dâmbovița

BORDEROU

(A). PIESE SCRISE:

1. Lista de semnături
2. Memoriu justificativ
3. Anexa 1 – Devize generale
4. Anexa 2 – Grafic de execuție
5. Anexa 3 – Certificat de urbanism si Avizele si Acordurile obtinute

(B). PIESE DESENATE:

1. Plan de amplasare in zona	PA – 01	1:25.000
2. Plan de situație	PS – 01	1:500
3. Secțiuni transversale	ST – 01	1:50

Întocmit,
Ing. Cristian VILCU



1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Dezvoltarea infrastructurii pentru Stații de reîncărcare electrică, în satul Oncești, comuna Voinești, județul Dâmbovița

1.2. Ordonatorul principal de credite / investitor

Unitatea administrativ teritorială Comuna Voinești
Strada Principal nr.1, Comuna Voinești, județul Dâmbovița, Tel: 0245.679.324,
Fax: 0245.679.450

1.3. Ordonator de credite (secundar/ terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna Voinești prin Consiliul Local Voinești

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

S.C. Expert Proiect 2002 S.R.L. – Proiectant general

Aleea Barajul Iezeru Nr. 6A, Clădirea Cedru, etaj 3, cam 302, Sect. 3, Bucuresti

Tel: 031 228 36 25/228 36 26; Fax: 031 228 36 27

E-mail: office@expertproiect.ro

Proiect nr. **P 479 / 2026**

S.C. Elipsa S.R.L. – Subcontractant rețele electrice

Strada Constantin Brâncoveanu Nr. 48, Târgoviște, județul Dâmbovița,

E-mail: elipsasrl@gmail.com, Tel: 0723965775.

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTITII

2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/ opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză

Nu a fost întocmit un studiu de fezabilitate

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Sectorul transporturilor reprezintă un domeniu strategic la nivelul Uniunii Europene, fiind orientat către dezvoltarea unei mobilități sustenabile, sigure, inteligente și eficiente din punct de vedere energetic. Politicile europene în domeniu urmăresc reducerea impactului asupra mediului, diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea siguranței circulației și dezvoltarea unei infrastructuri moderne și reziliente.

În acest context, Uniunea Europeană promovează tranziția către mobilitatea cu emisii reduse de carbon, prin dezvoltarea infrastructurii pentru combustibili alternativi și stimularea utilizării vehiculelor electrice. Obiectivele asumate la nivel european pentru orizontul anului 2050 vizează atingerea neutralității climatice, reducerea dependenței de combustibili fosili și dezvoltarea unor sisteme de transport sustenabile și intermodale. Aceste direcții strategice sunt reflectate în documente programatice precum Pactul Verde European, Strategia pentru Mobilitate Durabilă și Inteligentă, pachetul legislativ „Fit for 55” și Regulamentul (UE) 2023/1804 privind dezvoltarea infrastructurii pentru combustibili alternativi.

La nivel național și regional, investiția propusă se încadrează în obiectivele Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea P4 – „O regiune mai accesibilă”, Obiectivul Specific RSO 3.2 – „Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere”.

Conform prevederilor Ghidului Solicitantului aferent apelului „Dezvoltarea infrastructurii pentru stații de reîncărcare electrică de-a lungul drumurilor județene”, investițiile finanțate urmăresc dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice, în vederea reducerii emisiilor generate de transportul rutier și stimulării utilizării vehiculelor ecologice.

Baza legislativă relevantă pentru realizarea investiției include:

- Regulamentul (UE) 2021/1060 privind dispozițiile comune aplicabile fondurilor europene;
- Regulamentul (UE) 2021/1058 privind Fondul European de Dezvoltare Regională;
- Regulamentul (UE) 2023/1804 privind infrastructura pentru combustibili alternativi;
- Legea nr. 34/2017 privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru investiții publice;

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 și Ghidul Solicitantului aferent apelului de finanțare.

Din punct de vedere instituțional și financiar, proiectul urmează să fie implementat de către autoritatea publică locală, în calitate de solicitant eligibil, cu finanțare nerambursabilă asigurată prin Fondul European de Dezvoltare Regională, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, în condițiile schemei de ajutor de minimis aplicabile apelului de proiecte.

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Amplasamentul propus pentru realizarea investiției este situat în satul Oncești, comuna Voinești, județul Dâmbovița, în lungul drumului județean DJ702B, pe terenuri aflate în domeniul public al Consiliului Județean Dâmbovița și al Comunei Voinești.

Drumul județean DJ702B asigură conectivitatea locală și regională între localitățile din zonă și reprezintă o infrastructură rutieră cu rol important în preluarea fluxurilor de trafic local și de tranzit. Prin poziționarea sa în cadrul rețelei rutiere județene, acesta contribuie la accesibilitatea către coridoarele majore de transport și către infrastructura conectată la rețeaua TEN-T.

În prezent, în zona analizată nu există infrastructură publică adecvată pentru reîncărcarea vehiculelor electrice, iar facilitățile destinate mobilității sustenabile sunt insuficient dezvoltate. Lipsa unor puncte de reîncărcare accesibile publicului limitează utilizarea vehiculelor electrice atât pentru deplasările locale, cât și pentru traficul de tranzit.

Analiza situației existente evidențiază următoarele deficiențe:

- inexistența unei infrastructuri publice de reîncărcare pentru vehicule electrice în zona amplasamentului;
- lipsa unor spații de servicii moderne destinate mobilității electrice;
- grad redus de adaptare a infrastructurii rutiere la cerințele privind tranziția energetică și reducerea emisiilor de carbon;
- lipsa facilităților pentru deservirea vehiculelor electrice ușoare și a vehiculelor de transport colectiv;
- insuficienta integrare a infrastructurii locale în rețeaua regională de mobilitate sustenabilă;
- lipsa unor amenajări dedicate accesibilității universale și serviciilor conexe pentru utilizatori.

Totodată, infrastructura existentă nu dispune de echipamente și instalații specifice necesare alimentării vehiculelor electrice de mare putere și nici de capacități tehnico-edilitare adaptate dezvoltării infrastructurii pentru combustibili alternativi.

În contextul politicilor europene și naționale privind dezvoltarea mobilității verzi, precum și al obiectivelor Programului Regional Sud-Muntenia 2021–2027 referitoare la dezvoltarea unei

mobilități sustenabile, inteligente și reziliente la schimbările climatice, se constată necesitatea realizării unei infrastructuri moderne de reîncărcare electrică accesibilă publicului.

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

La nivel european și național se constată o creștere continuă a utilizării vehiculelor electrice, în contextul politicilor privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și dezvoltarea mobilității sustenabile. Dezvoltarea infrastructurii publice de reîncărcare reprezintă un element esențial pentru susținerea tranziției către transportul cu emisii reduse și pentru asigurarea funcționării eficiente a sistemelor moderne de mobilitate.

În prezent, la nivelul comunei Voinești și al localităților învecinate nu există infrastructură publică de reîncărcare pentru vehicule electrice, ceea ce limitează accesul utilizatorilor la servicii de mobilitate electrică și reduce atractivitatea utilizării vehiculelor nepoluante în zonă. Lipsa stațiilor de reîncărcare afectează atât deplasările locale, cât și traficul de tranzit desfășurat pe infrastructura rutieră județeană.

Amplasarea investiției în lungul drumului județean DJ702B răspunde necesității dezvoltării unei infrastructuri moderne pentru mobilitate electrică, contribuind la îmbunătățirea conectivității regionale și la dezvoltarea infrastructurii pentru combustibili alternativi în proximitatea traseelor conectate la rețeaua TEN-T.

Localitatea Voinești, județul Dâmbovița, este conectată indirect la rețeaua transeuropeană de transport TEN-T prin intermediul infrastructurii rutiere naționale și județene care asigură transferul fluxurilor de trafic către nodurile principale ale rețelei centrale de transport.

Conectivitatea locală este asigurată prin drumul național DN72A (Târgoviște – Voinești – Câmpulung), care traversează zona și preia fluxurile de trafic local și regional, inclusiv traficul asociat activităților economice și deplasărilor de persoane din bazinul Văii Dâmboviței. Prin intermediul acestui drum național se realizează legătura cu municipiul Târgoviște, situat la aproximativ 22 km față de amplasamentul investiției.

Municipiul Târgoviște reprezintă principalul nod regional de conectivitate pentru zona analizată, asigurând accesul către infrastructura rutieră integrată în rețeaua TEN-T și în Master Planul General de Transport al României, după cum urmează:

- conexiunea către Autostrada A1 prin ruta DN72 – Găești, cu acces direct la Coridorul Rin–Dunăre;
- conexiunea către municipiul București prin DN71, arteră cu rol strategic pentru conectivitatea regională și accesul către nodul multimodal București;

- conexiunea către zona montană și către infrastructura rutieră aferentă DN1 și Autostrăzii A3, prin traseul DN71 Târgoviște – Sinaia.

Prin intermediul nodurilor de transport de la Găești și București, fluxurile de trafic din zona Voinești sunt integrate în Coridorul Rin–Dunăre al rețelei TEN-T, una dintre principalele axe europene de transport care traversează România pe direcția vest–est.

Necesitatea realizării investiției este susținută și de intenția autorității publice locale de a achiziționa un autobuz electric destinat transportului școlar, cu o capacitate de aproximativ 30 de locuri pe scaune și până la 80 de pasageri. În lipsa unei infrastructuri corespunzătoare de alimentare electrică, operarea unui astfel de vehicul nu poate fi asigurată în condiții optime.

Prin proiect se propune realizarea unei infrastructuri de încărcare capabile să deservească atât autoturisme electrice, cât și vehicule electrice de capacitate mare, fiind prevăzute stații de încărcare rapidă și de mare putere. Soluția tehnică propusă răspunde necesităților actuale și viitoare privind dezvoltarea transportului public electric și extinderea mobilității sustenabile la nivel local.

Pe termen mediu și lung se estimează o creștere progresivă a cererii pentru serviciile de reîncărcare electrică, determinată de:

- creșterea numărului de vehicule electrice aflate în circulație;
- dezvoltarea programelor de finanțare pentru mobilitate verde;
- orientarea administrațiilor publice către transport public nepoluant;
- creșterea interesului pentru utilizarea vehiculelor cu emisii reduse;
- necesitatea dezvoltării infrastructurii de reîncărcare accesibile publicului în mediul rural și periurban.

Realizarea investiției va contribui la creșterea gradului de accesibilitate a infrastructurii pentru vehicule electrice, la dezvoltarea unui transport local sustenabil și la reducerea impactului transportului rutier asupra mediului, în concordanță cu obiectivele Programului Regional Sud-Muntenia 2021–2027 privind dezvoltarea mobilității sustenabile și a infrastructurii pentru combustibili alternativi.

3. IDENTIFICAREA PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARIIL/ OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

3.1. Particularități ale amplasamentului

3.1.1. Descrierea amplasamentului (localizare – intravilan/ extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic – natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zona de utilitate publică, informații/ obligații/ constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz)

Amplasamentul lucrărilor este în cadrul U.A.T. Voinești, în lungul drumul județean DJ702B cu numărul cadastral 75844 aflat în domeniul public al Consiliului Județean Dâmbovița, și pe terenul cu numărul cadastral 77361 aflat în domeniul public al Comunei Voinești conform H.G. 1350/2001 publicată în M.O. nr. 276 din 24.04.2002.

Se estimează ca suprafața de teren maximă ce poate fi afectată de proiect este de 845,00 mp

Conform certificatului de urbanism nr. 13 / 25.02.2026 eliberat de Primăria Comunei Voinești terenul este situat în intravilanul localității.

➤ regimul juridic al terenului:

Terenul în suprafață de 650 m² este situat în intravilanul Comunei Voinești conform extrasului de Carte Funciara pentru informare: C.F.nr.77361, U.A.T. Voinești.

➤ regimul economic al terenului:

Folosința actuală a terenului – teren curți construcții

➤ regimul tehnic

Dezvoltarea infrastructurii pentru stații de reîncărcare electrică într-o zonă de instituții publice și servicii IS conform PUG.

3.1.2. Relații cu zone învecinate, accesuri existente și / sau cai de acces posibile

Amplasamentul nu necesită devierea circulației pe drumul județean, lucrările fiind amplasate în vecinătatea acestuia.

3.1.3. Orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite

Amplasamentul platformei de parcare este pe direcția Sud – Nord.

Pe amplasamentul studiat nu au fost identificate zone cu forme de alunecări de teren. Din punct de vedere al riscului la inundații, amplasamentul aparține zonei cu o cantitate maximă de precipitații căzută în 24 de ore, estimată a fi între 100-150mm fără posibilitatea apariției unor inundații ca urmare a deversării de râuri sau scurgeri de pe versanți.

Intensitatea seismică a zonei amplasamentului echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea seismică a teritoriului României, este 8_1 pentru amplasamentul studiat.

3.1.7.6. Caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentarilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic

Din punct de vedere hidrografic, zona este tributara râului Dâmbovița, care este principalul colector al zonei.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic

Investiția propusă constă în realizarea unei platforme de servicii destinată reîncărcării vehiculelor electrice, amplasată în satul Oncești, comuna Voinești, județul Dâmbovița, cu acces direct din drumul județean DJ702B. Soluția propusă urmărește dezvoltarea unei infrastructuri moderne pentru mobilitate electrică, adaptată atât traficului local, cât și fluxurilor de tranzit.

Din punct de vedere funcțional, amenajarea este concepută pentru deservirea simultană a autoturismelor electrice și a vehiculelor electrice de capacitate mare, inclusiv autobuze electrice destinate transportului public și transportului școlar. Platforma de parcare este dimensionată conform prevederilor Normativului NP 24-2022 pentru proiectarea parcajelor și permite alimentarea simultană a patru autoturisme și a unui autobuz electric.

3.2.1. Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

Suprafața maximă estimată afectată de proiect este de aproximativ 845 mp, iar suprafața construită propusă este de aproximativ 650 mp.

Platforma este proiectată pentru deservirea simultană a:

- 4 autoturisme electrice;
- 1 autobuz electric destinat transportului public/școlar.

Infrastructura de reîncărcare este alcătuită din:

- 1 stație de încărcare rapidă de 300 kW DC;
- 2 stații de încărcare de tip 120 kW + 22 kW AC;

- racord electric de medie tensiune 20 kV;
- post de transformare 20/0,4 kV cu puterea de 630 kVA.

Amenajarea include:

- platformă carosabilă;
- trotuare pietonale;
- spații verzi;
- iluminat exterior;
- mobilier urban și foișor pentru utilizatori;
- sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale;
- facilități pentru accesibilitate universală.

Categoria și clasa de importanță

În conformitate cu prevederile Regulamentului de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor, aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr. 31/N/02.10.1995, cu modificările și completările ulterioare, lucrarea se **încadrează în categoria de importanță „C” – construcție de importanță normală.**

3.2.2. Varianta constructiva de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia

În cadrul analizei tehnico-economice au fost studiate două variante de structură rutieră pentru platforma de parcare:

Varianta I – structură rutieră rigidă;

Varianta II – structură rutieră semirigidă.

Varianta I prevede realizarea unei structuri rutiere rigide alcătuite din:

- strat de uzură din beton de ciment;
- folie PVC;
- strat de balast;
- strat de formă;
- geotextil.

Varianta II prevede realizarea unei structuri rutiere semirigide alcătuite din:

- strat de beton asfaltic;
- strat de anrobat bituminos;
- strat de balast stabilizat;
- strat de balast;
- geotextil.

In baza analizei multicriteriale detaliate la capitolul V a fost decisă aplicarea Variantei I
– structură rutieră rigidă, aceasta prezentând avantaje privind:

- capacitatea portantă ridicată;
- comportarea mai bună la solicitările generate de vehicule grele și staționări prelungite;
- durabilitatea în exploatare;
- necesarul redus de intervenții de întreținere;
- comportarea favorabilă în condiții climatice variabile.

Soluția aleasă asigură condițiile necesare pentru exploatarea în siguranță a platformei și pentru funcționarea infrastructurii de reîncărcare electrică pe termen lung.

3.2.3. Echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse

Obiectivul de investiții este echipat cu infrastructura și dotările necesare funcționării unui spațiu modern destinat mobilității electrice.

Dotările principale ale investiției sunt:

- stații de reîncărcare rapidă pentru vehicule electrice;
- instalații electrice de alimentare și distribuție;
- post de transformare dedicat;
- iluminat exterior;
- sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale;
- marcaje și semnalizare rutieră;
- trotuare și zone pietonale;
- spații verzi amenajate;
- foisor și mobilier urban pentru utilizatori.

Stațiile de încărcare sunt prevăzute cu sisteme dedicate accesibilității universale, inclusiv bucle de inducție pentru persoanele cu deficiențe de auz.

Soluția propusă permite utilizarea infrastructurii atât de către autoturisme electrice, cât și de către vehicule electrice de transport colectiv, contribuind la dezvoltarea mobilității sustenabile și a infrastructurii pentru combustibili alternativi la nivel local și regional.

3.3. Costurile estimative ale investiției

3.3.1. Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții

Pentru cele două variante studiate avem următoarele două detalieri ale devizului general întocmite în conformitate cu HG 907/2016 și consolidările ulterioare.

DEVIZ GENERAL¹⁾
al obiectivului de investiții
Dezvoltarea infrastructurii pentru Stații de reîncărcare electrică, în satul Oncești, comuna Voinești -
Varianta I

Cota TVA conform Codului Fiscal

21%

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	19,246.50	4,041.77	23,288.27
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	19,246.50	4,041.77	23,288.27
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOLUL 2	816,286.24	171,420.11	987,706.35
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,600.00	546.00	3,146.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	88,000.00	18,480.00	106,480.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	19,000.00	3,990.00	22,990.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	39,000.00	8,190.00	47,190.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	49,000.00	10,290.00	59,290.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	13,000.00	2,730.00	15,730.00
TOTAL CAPITOLUL 3		199,600.00	41,916.00	241,516.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	468,620.70	98,410.35	567,031.05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	31,857.50	6,690.08	38,547.58
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	583,570.00	122,549.70	706,119.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	2,977.00	625.17	3,602.17
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,087,025.20	228,275.30	1,315,300.50
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,465.39	3,247.73	18,713.12
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,830.66	2,274.44	13,105.10
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4,634.73	973.29	5,608.02
5.2	Comisoane, cote, taxe, costul creditului	14,815.26	0.00	14,815.26
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor în construcții	6,734.21	0.00	6,734.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,346.84	0.00	1,346.84
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,734.21	0.00	6,734.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	310,425.74	65,189.41	375,615.15
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL CAPITOLUL 5		355,706.39	71,587.14	427,293.53
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	15,600.00	3,276.00	18,876.00
TOTAL CAPITOLUL 6		15,600.00	3,276.00	18,876.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	533,247.15	111,981.90	645,229.05
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		533,247.15	111,981.90	645,229.05
TOTAL GENERAL		3,026,711.48	632,498.22	3,659,209.70
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,346,841.60	282,836.75	1,629,678.35

DEVIZ GENERAL¹⁾
al obiectivului de investiții
Dezvoltarea infrastructurii pentru Stații de reîncărcare electrică, în satul Oncești, comuna Voinești -
Varianta II

Cota TVA conform Codului Fiscal

21%

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	19,246.50	4,041.77	23,288.27
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		19,246.50	4,041.77	23,288.27
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOLUL 2		816,286.24	171,420.11	987,706.35
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,600.00	546.00	3,146.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	88,000.00	18,480.00	106,480.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	19,000.00	3,990.00	22,990.00

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/ opțiunii optime(e) recomandat(e)

Având în vedere rezultatul Analizei Multicriteriale, se recomandă promovarea Variantei I, care a obținut punctajul **0.3166**, mai mare decât punctajul Variantei II, respectiv **0.1795**.

5.3. Descrierea scenariului/ opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

5.3.1. Obținerea și amenajarea terenului

Toate spațiile eliberate de lucrările provizorii se vor curăța și amenaja cu pământ vegetal înierbat.

5.3.2. Asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului

Pentru funcționarea investiției este necesar realizarea unui bransament electric la rețeaua distribuție a operatorului de distribuție local și anume Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Târgoviște bransament ce se va realiza în concordanță cu Avizul Tehnic de racordare (denumit în continuare ATR), nr. 3060260403180 din data 14.05.2026.

Conform ATR-ului amintit mai sus soluția de racordare a obiectivului, avizată în comisia CTA a DEER, este stabilit la nivelul de tensiune 20kV, la stâlp nr. 344 bis tip SC 15014 în axul buclei 20kV Voinești-Tătărani alimentată din LEA 20kV Tătărani 30600202 și este următoarea:

- a. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare** conform aviz CTE-R nr. 36/169/124/2026:
- Echipare stâlp nr. 344 bis tip SC 15014 în axul buclei 20kV Voinești-Tătărani alimentată din LEA 20kV Tătărani cu separator vertical;
 - Realizare LES 20kV cu cablu A2XS(FL)2Y 3(1x150/25)mmp în lungime de aproximativ 150m traseu din stâlpul MT proiectat până în PTAB (Post de Transformare în Anvelopă de Beton) proiectat;
 - PTAB cu trei compartimente, amplasat pe domeniul privat la limita de proprietate cu acces din domeniul public, pe fundație de beton armat, echipat astfel:
 - ✓ Compartiment nr. 1
 - Ansamblu de celule modulare 24kV/630A/16kA, cu acționare din interior, integrabile în sistemul SCADA existent la Sucursala Târgoviște, NON SF6 conform Regulamentului UE nr. 573/2024 privind gazele fluorurate cu efect de seră astfel:
 - 1 buc. celulă modulară de linie (intrare în PTAB), echipată cu separator de sarcină cu CLP, indicator de prezență tensiune, rezistor anticondens cu termostat;
 - 1 buc. celulă modulară 24kV/630A/16kA, de servicii interne SI, echipată cu separator de sarcină, siguranțe fuzibile de interior FIN, cu TT transformator

- 20/0,23kV – 2,5kVA (cu acționare manuală fără motorizare) și rezistor anticondens cu termostat, integrabilă în sistem SCADA);
- 1 pas celular liber;
 - 1 buc. celulă modulară de măsură, echipată cu TT-uri $[20/\sqrt{3}]/[0,1/\sqrt{3}]/0,1/\sqrt{3}]kV$, clasa de precizie 0,5 și rezistor anticondens cu termostat;
 - 1 buc. celulă transformator echipată cu separator de sarcină, întrerupător automat cu mediu de stingere în vid, motorizat (48Vc.c.), CLP, transformatoare de curent 3x20/5/5A, indicator capacitiv de prezentă tensiune, rezistor anticondens cu termostat, releu de protecție, integrabile SCADA;
 - Accesorii cabină: sistem de avertizare efracție și incendiu, instalație de ventilație forțată a aerului la camera de MT, urechi pentru lacăte tip OD pe uși, covoraș electroizolant – 1 set,
 - Dulap de electroalimentare format din două compartimente:
 - Compartiment de distribuție în c.c. echipat cu redresor automat 230Va.c./48Vc.c., 10A și o baterie de acumulatori 48Vc.c. – 65Ah, fără mentenanță, și distribuție în c.c.;
 - Compartiment de servicii proprii c.a. – distribuție în c.a. servicii interne în c.c.;
 - Loc liber pentru instalare sistem SCADA în viitor;
 - 1 buc. Echipament SCADA (Router cu licență RTU SCADA) și 1 buc. echipament telecomunicații (SWITCH L2) – costurile pentru realizarea sistemelor de comandă și de achiziție de date (SCADA) prevăzute în cadrul soluției de racordare nu sunt incluse în tariful de racordare și sunt suportate de către operatorul de rețea, în conformitate cu art. 19 (5) din Ord. ANRE 59/2013 cu modificările și completările ulterioare.
- b. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:**
- LES MT din celula trafo până la transformatorul 20/0,4kV – 800kVA,
 - Compartimentele nr. 2 și nr. 3 rămân în gestiunea utilizatorului și vor fi echipate cu transformator 80kVA în compartimentul 2 și TDRI 0,4kV în compartimentul 3.
 - Instalație utilizare j.t.
- c. Lucrări de întărire rețea determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză:**
- Plantare stâlp nr. 344 bis tip SC 15014 în axul buclei 20kV Voinești-Tătărani alimentată din LEA 20kV Tătărani, pe teren domeniu public și lucrări aferente.

Pentru asigurarea funcționării optime a aplicațiilor stațiilor de încărcare se va realiza și un bransament la fibra optică, pentru asigurarea unui semnal optim de internet în cazul în care releele din zona nu vor da un semnal optim pentru telefonie mobilă.

Se va realiza și un bransament la rețeaua de apă pentru amplasare unui hidrant în spațiul de servicii.

5.3.3. Soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propuși

A fost proiectat un spațiu de servicii pentru încărcarea vehiculelor electrice, cu structura rutieră capabilă să preia încărcările din trafic, evacuarea corespunzătoare a apelor pluviale și dotat cu 3 stații de încărcare alimentate cu energie electrică de la rețeaua de medie tensiune din vecinătate.

➤ Lucrări pentru platforma de parcare

Platforma de parcare a fost dimensionată în plan, în conformitate cu Reglementarea tehnică "Normativ pentru proiectarea parcajelor, indicativ NP 24-2022", din 01.02.2023, astfel încât, în concordanță cu spațiul existent, să poată alimenta în același timp 4 autoturisme și un autobuz.

Partea carosabilă este delimitată de trotuare pietonale astfel încât traficul pietonal să fie separat de cel auto. Acestea au fost astfel dimensionate ca să poată fi asigurat accesul persoanelor cu dizabilitate locomotoare prin coborârea nivelului bordurii în zona de acces.

A fost adoptată varianta de structură rutieră cu următoarele caracteristici:

Varianta I - Structură rutieră rigidă

- 18 cm strat de uzură din beton de ciment BcR 4.0;
- Folie PVC 0.8mm;
- 25 cm strat de balast;
- 10 cm strat de forma din balast
- geotextil

Pentru trotuarele cu lățimea de 1,50m a fost proiectat următoarea structură rutieră:

- 6 cm dale prefabricate din beton colorate în masă;
- 5 cm nisip pilonat;
- 15 cm balast

Scurgerea apelor pluviale este asigurată prin dirijarea acestora către bordurile perimetrice și conduse gravitațional către șanțul de beton de la drumul județean. Cele 2 accese către stațiile de încărcare sunt realizate cu ajutorul unor podețe tubulare cu $\varnothing = 800\text{mm}$ care asigură continuitatea șanțurilor drumului județean.

Parcarea se va marca orizontal și vertical corespunzător cerințelor spațiului de servicii.

➤ **Lucrări de amenajare arhitectonică**

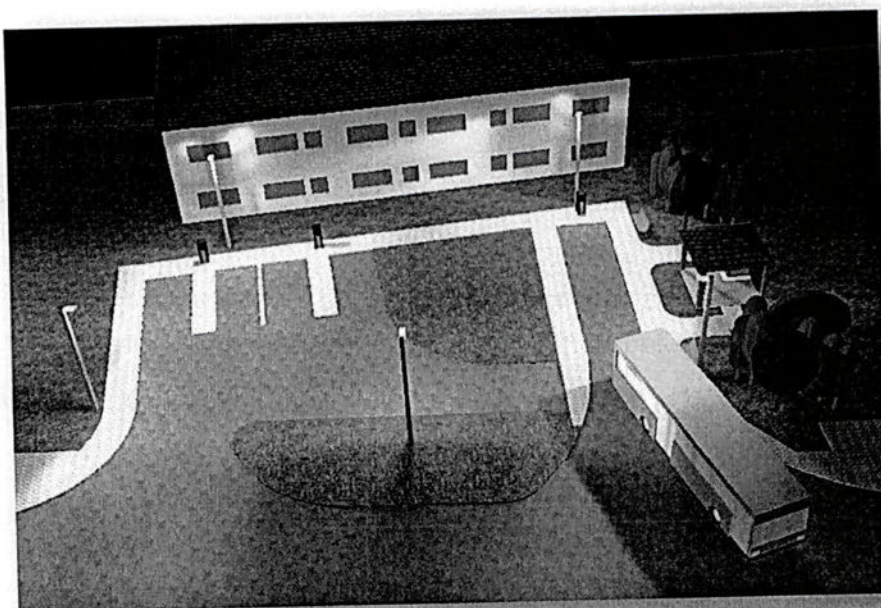
Având în vedere că încărcarea mașinilor electrice necesită timp, zona a fost amenajată cu spații verzi și o platformă de așteptare prevăzută cu un foișor complet utilat.

Parcarea este prevăzută cu iluminat stradal.

➤ **Infrastructura pentru încărcarea mașinilor electrice**

a. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- LES MT din celula trafo până la transformatorul 20/0,4kV – 800kVA,
- Compartimentele nr. 2 și nr. 3 rămân în gestiunea utilizatorului și vor fi echipate cu transformator 800kVA în compartimentul 2 și TDRI 0,4kV în compartimentul 3.
- Instalație utilizare j.t. formată din LES 0,4kV CYABY 3x120+70mm² pentru alimentarea stației de reîncărcare de 300kW, LES 0,4kV 2xCYABY 3x70+35mm² pentru alimentarea stațiilor de reîncărcare 120kWcc + 22kWca respectiv LES 0,4kV pentru alimentarea iluminatului spațiilor de parcare, realizare prize de pământ de 4ohmi la stațiile de reîncărcare și de 10 ohmi la stâlpii sistemului de iluminat parcare.
- Montare cinci stâlpi de iluminat montați pe fundații turnate, stâlpi de 6m echipați cu aparate de iluminat cu LED Conform calculelor luminotehnice.
- Realizare fundație turnată pentru stațiile de reîncărcare,
- Montarea stațiilor de reîncărcare, verificarea și încercarea circuitelor electrice și a stațiilor de reîncărcare.



b. Echiparea cu stații de încărcare:

Ținând cont de traficul din zona și în concordanță cu dorința beneficiarului de a achiziționa un autobuz pentru transportul școlar au fost montate 3 stații de reîncărcare:

- 1 bucată - stație de reîncărcare pentru autovehicule electrice și hibride 300kW d.c. cu fir de minim 7,00m;
- 2 bucăți - stație de reîncărcare pentru autovehicule electrice și hibride de 120kWd.c.+22kWa.c. cu fir de minim 5,00m

Stațiile încărcare vor avea integrat sistemul cu bucle de inducție pentru accesibilitatea universală, permițând persoanelor cu deficiențe de auz să utilizeze interfețele de comunicare fără bariere.

Caracteristici constructive stații de reîncărcare:

- Mod de montare – pe fundație de beton,
- Carcasa/baza – Oțel galvanizat vopsit în camp electrostatic / oțel inoxidabil,
- Acces interior stație – Uși în față și laterale prevăzute cu senzori și încuietori în trei puncte,
- Acces cablu de alimentare – pe sub stație,

Caracteristici tehnice stații de reîncărcare:

- Tensiunea de alimentare – 400V a.c. $\pm 10\%$, 50Hz,
- Conectori – 1xCCS2 Combo2, 300A,
- Tensiunea de ieșire – 150-1000V d.c. ajustabilă în timp real în funcție de cerințele vehiculului,
- Curentul de ieșire – 1-300A d.c. ajustabil în timp real în funcție de cerințele vehiculului,
- Puterea maximă – 300kW/120kW d.c. la tensiunea $\geq 300V$ d.c. ,
- Lungime cabluri – 7m(300kW)/5m(120kW),
- Andocare – Sistem de blocare conectori antivandal,
- Contorizare energie – Contor DC certificat MID/Contor AC certificat MID,
- Factor de putere – 0,99,
- Umiditate – 5%RH ~ 95%RH,
- Temperatura de operare - $-35^{\circ}C \sim +70^{\circ}C$ (cu sistem cu ventilație forțată)
- Consum în standby - $\leq 25W$,
- Nivel de zgomot - $\leq 65dbA$,
- Afișaj – Ecran tactil minim 7 inci cu touchscreen, contrast ridicat, meniu minim 4 limbi (Română, Engleză, Franceză, Germană)
- Administrare – local cu parolă, la distanță prin OCPP1.6 minim.
- Conectarea la internet – minim, Ethernet RJ45 10/100Mbps, WIFI 2,4GHz,
- Comunicații interne – RS485, RS232, PLC, CAN,

- Modalități de plată – Card bancar direct la stație și card bancar înrolat în aplicație,

Caracteristici de siguranță și protecții stații de reîncărcare:

- Buton "Oprire de urgență" – Da, apăsare/rotire-eliberare,
- Protecții electrice – Protecție la supratensiune, subtensiune, suprasarcină, scurtcircuit, protecție împotriva scurgerilor, împământare, protecție la temperaturi înalte/ scăzute, protecție la trăsnet, dispozitiv de protecție diferențială 30mA, mufă încălzită.
- Protecție la umiditate și praf – minim IP 55,
- Protecție antivandalism – minim IK 10 carcasă și display,
- Clasa de protecție la trăsnet – Clasa C,
- Clasa de izolație electrică – Clasa 1,
- Categoria de supratensiune – III,
- Clasa de protecție electromagnetică – Clasa B
- Sistem de legare la pământ conectori – IT

Conformități stații de reîncărcare:

- Certificări – Certificare CE, marcaj CE aplicat pe plăcuța de identificare, Certificat RohS2.0,
- Standarde relevante LVD – Directiva LVD 2014/35/EU, EN IEC61851-1:2019, EN 61851-22:2002, EN61851-23:2014, EN61851-24:2025.
- Standarde relevante EMC – Directiva EMC 2014/30/EU, IEC61851-21-2:2018, EN61851-21-2:2021, IEC61000-4-2, IEC61000-4-3, IEC61000-4-4, IEC 61000-4-6, EN IEC 61000-6-3:2021, EN IEC 61000-6-2:2019, EN IEC61000-6-1:2019,
- Standarde relevante conectori – EN IEC62196-1:2014, IEC62196-2:2016, EN62196-2:2018, IEC62196-1:2022, IEC62196-3:2022, EN17186:2019,
- Alte standarde relevante: EN60529, EN62262, IEC60364, DIN SPEC70121, ISO/IEC15118-2/-3, ETSI EN300328 V2.2.2.

5.3.4. Probe tehnologice și teste

Rețeaua de iluminat se va testa pentru sincronizarea cu rețeaua comună, iar stațiile de încărcare se vor supune la o serie de teste pentru asigurarea garanției de către distribuitor.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

5.4.1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	3,026,711.48	632,498.22	3,659,209.70
Din care C + M	1,346,841.60	282,836.75	1,629,678.35

5.4.2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/ capacitate fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

- Suprafața carosabilă 341 mp.
- 1 stație de încărcare rapidă de 300 kW DC;
- 2 stații de încărcare de tip 120 kW + 22 kW AC;
- Post de transformare 20/0,4 kV cu puterea de 630 kVA.

5.4.3. Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/ operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Principalii parametri și indicatori	Valori
Rata socială de actualizare (%)	4%
Rata internă de rentabilitate financiară (FIRR)	9,09%
Valoare actualizată netă financiară (FNPV)	2.536.092
Raporturi beneficii-costuri (BCR)	2,08

5.4.4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, este de 3 luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Prin respectarea Standardelor și Normativelor în vigoare, va fi asigurat un nivel ridicat de calitate.

Pentru asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, în faza de proiectare s-a ținut cont de următoarele normative și reglementari:

- ✓ Legea 10/1995 actualizata privind calitatea în construcții și regulile de aplicare ale acesteia;
- ✓ Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ✓ Ord. MLPAT 77/N/1996 Expertizarea lucrărilor și verificarea proiectelor;
- ✓ Legea nr. 82/1997 de aprobare a OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- ✓ HG nr. 273/1994 actualizata privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- ✓ Protecția mediului: conf. O.U.G. nr. 195/2005;
- ✓ Hot. Guv. 766/21.11.1997 – Regulamente privind calitatea în construcții;
- ✓ Hot. Guv. 300/2006 - Regulamentul de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- ✓ Ordinul M.L.P.A.T. nr. 9/N/ 15.05.1993 – Regulament privind protecția și igiena muncii în construcții;
- ✓ Legea nr. 137/1995 Legea privind protecția mediului;
- ✓ O.G.R. nr 60/1997 privind apărarea împotriva incendiilor (aprobata prin legea nr 212/1997);
- ✓ Regulamentul privind protecția și igiena muncii, aprobat cu Ordinul nr. 9/N/15.03.1993 al M.L.P.A.T.;
- ✓ Normele generale de prevenire și stingere a incendiilor, aprobate cu Ordinul MI nr. 775/1998;
- ✓ Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, indicativ C 300, aprobat cu Ordinul nr 20-N/94 al M.L.P.A.T.;
- ✓ Normele generale de protecția muncii, elaborate de Ministerul Muncii și Protecției Sociale în colaborare cu Ministerul Sănătății – 1996;
- ✓ Legea nr. 50/1991 actualizata privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;
- ✓ Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- ✓ O.U.G. nr. 122/2004 pentru modificarea art. 4 legea 50/1991;
- ✓ Legea nr. 119/2005 privind aprobarea O.U.G 122/2004;
- ✓ Legea nr. 52/2006 privind transparenta decizionala în administrația publica;
- ✓ Legea nr. 376/2006 pentru modificarea și completarea legii 50/1991;
- ✓ HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ✓ STAS 2914-84 Terasamente. Condiții tehnice generale de calitate.

Beneficiar: U.A.T. Comuna Voinești
Elaborator: S.C. EXPERT PROIECT 2002 S.R.L.

Pagina 67 din 72

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
MARIA COMIN IACOBIM



CONTRASENĂ
SECRETAR GEN. COM.
ȚOPEȘCU OTILIA

HOTĂRÂRE

privind acordarea acordului/autorizației de funcționare pentru activități de jocuri de noroc tip pariuri sportive ,în cotă fixă în favoarea operatorului economic SC BAUM SRL, în satul Izvoarele, comuna Voinești

Consiliul Local al comunei Voinești,

Având în vedere:

- vazand avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Voinesti
- Raportul de specialitate cu nr 7630/23.06.2026
- Cererea formulată de operatorul economic SC BAUM SRL, înregistrată la Primăria Comunei Voinești sub nr. 7630 din 22.06.2026, prin care se solicită acordul de funcționare pentru punctul de lucru situat în comuna Voinești, sat Izvoarele, str. Învățător Alexandru Georgescu, nr. 190;
- În conformitate cu prevederile:O.U.G. nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 7/2026 privind modificarea și completarea cadrului de reglementare al jocurilor de noroc și competențele autorităților publice locale;
- prev Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prev Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și d), coroborat cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aprobă acordarea acordului/autorizației de funcționare în favoarea operatorului economic SC BAUM SRL, pentru desfășurarea activității de jocuri de noroc tip pariuri sportive , în cotă fixă, la punctul de lucru situat în: Comuna Voinești, Sat Izvoarele, Str. Învățător Alexandru Georgescu, Nr. 190.

Art. 2. Acordul de funcționare prevăzut la Art. 1 se eliberează pentru o perioadă determinată de 1 (un) an, cu începere de la data emiterii documentului oficial de către Primarul Comunei Voinești.

Art. 3. Dreptul de prelungire a acordului la expirarea termenului de 1 an este condiționat direct de:

- Respectarea integrală a normelor de ordine publică și absența sancțiunilor contravenționale aplicate punctului de lucru de către organele de poliție/jandarmerie;

- Achitarea la zi a tuturor taxelor și impozitelor datorate bugetului local al Comunei Voinești;

- Respectarea profilului de activitate aprobat, fiind strict interzisă amplasarea de echipamente tip slot-machine, fără o autorizare separată.

Art. 4. Se stabilește programul maxim de funcționare pentru punctul de lucru menționat la Art. 1, acesta fiind intervalul orar 08:00 – 22:00, zilnic. Nerespectarea acestui program atrage suspendarea sau retragerea definitivă a acordului administrativ.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul Comunei Voinești, prin compartimentele de specialitate, și operatorul economic SC BAUM SRL.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei: Instituției Prefectului, Primarului Comunei Voinești, compartimentelor interne și societății SC BAUM SRL, și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

PRESEDINTE SEDINTA
MUSAT COSMIN



CONTRASEMNEAZA
Secretar Gen Com
Jr. POPESCU ATILIA



Voinești 29.06.2026
Nr. 56

HOTARARE

privind aprobarea modificarilor taxei de habitat cu destinatie speciala de salubritate (casnici)pentru solicitarile depuse la Primaria Voinesti , conform anexelor emise de ADI “ Management integrat al deseurilor in judetul Dambovita “ pentru luna iulie 2026

Comuna Voinesti ,Consiliul Local

Avand in vedere :

-vazand avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Voinesti;

-- -- Raportul viceprimarului comunei Voinesti ;

- anexa nr 4336/18.06.2026 pentru luna iulie 2026 ,emisa de ADI “ Management integrat al deseurilor in judetul Dambovita “

In temeiul art 129(4) lit c si art 136 (1), (3) din Codul administrativ aprobat prin OUG 57/2019

HOTARASTE

Art 1

----- Se aproba modificarile taxei de habitat cu destinatie speciala de salubritate pentru solicitarile depuse la Primaria Voinesti , conform anexei nr 4336/18.06.2026 emisa de ADI “ , Management integrat al deseurilor in judetul Dambovita “ , pentru luna iulie 2026 .

Art 2

----- Pentru aducerea la indeplinire se desemneaza viceprimarul comunei Voinesti

Art 3

----- Pentru comunicarea prezentei se desemneaza secretarul general al comunei .

PRESEDINTE SEDINTA
MUSAT COSMIN NICODIM



CONTRASEMNEAZA
Secretar general comuna
jr.Popescu Otilia

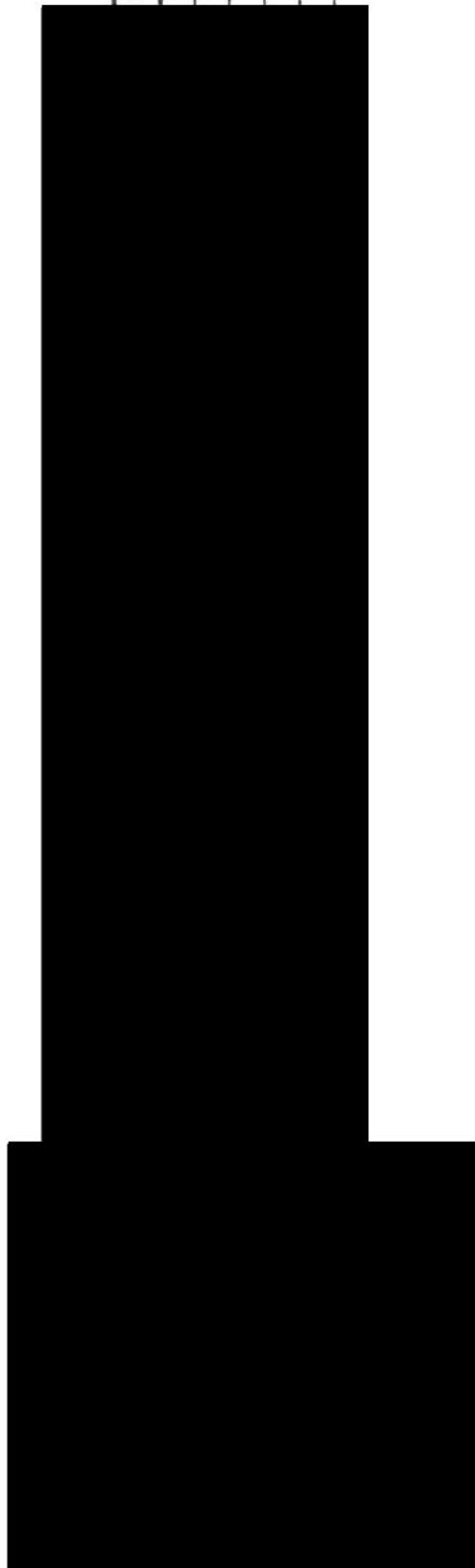


Voinesti 29.06.2026

Nr. 57

Nr. 4226/CTI 12.08.2020

MODIFICĂRI TAXĂ SALUBRIZARE CONFORM SOLICITĂRILOR TRANSMISE DE PRIMĂRIA - VOINEȘTI
PENTRU LUNA IULIE 2026



PLATĂ	DATA ÎNCEPUT	DATA SFÂRȘIT
35	01 iulie 2026	30 iunie 2027
35	01 iulie 2026	30 iunie 2027
0	01 iulie 2026	nedeterminata
0	01 iulie 2026	nedeterminata
0	01 iulie 2026	nedeterminata

Intocmit
Ing. Voicu Andrei

PRESEDINTE SEBINTA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GEN. COM.
JR. POTESCU D.



HOTARARE

privind modificarea și completarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Voinești

Avand in vedere :

-vazand avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Voinesti

- Raportul de specialitate si de aprobare al Primarului Comunei Voinești, în calitate de initiator cu nr 7970/29.06.2026 ;
- Necesitatea asigurării de urgență a continuității activității în domeniul urbanismului ca urmare a pensionării fostului titular, precum și imperativul încetării exercitării temporare a atribuțiilor delegate către alt funcționar public;
- În conformitate cu prevederile:Art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;Art. 506 alin. (1), (2) și (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la condițiile de fond și procedură privind aprobarea transferului funcționarilor publici cu acordul ambelor autorități publice locale implicate;
- In temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Voinești, prin transformarea funcției publice de execuție vacante din cadrul Compartimentului Urbanism, după cum urmează:

Funcția actuală (vacantă): Consilier, clasa I, grad profesional debutant (Poziția nr. 19 din Statul de funcții).

Funcția rezultată în urma transformării: Consilier, clasa I, grad profesional superior.

Art. 2. Statul de funcții modificat potrivit Art. 1 este prevăzut în Anexa nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și înlocuiește parțial configurația anterioară a Compartimentului Urbanism.

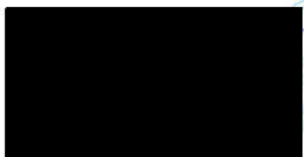
Art 3 Organigrama modificata potrivit Art1 este prevăzut în Anexa nr 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și înlocuiește parțial configurația anterioară a Compartimentului Urbanism.

Art. 4. Compartimentul Resurse Umane va proceda la încărcarea și transmiterea prezentei hotărâri în platforma informatică a Agenției Naționale a Funcționarilor Publici (ANFP) în termenul legal de 10 și lucrătoare de la adoptare, condiție obligatorie pentru operarea ulterioară în baza de date a acordului de transfer aprobat de ambele primării.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului General al comunei către Instituția Prefectului Județului Dâmbovița, Primarului Comunei Voinești și se va publica în Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE SEDINTA

MUSAT COSMIN NICODIM



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar General UAT,

Jr. POPESCU



Voinești 29.06.2026

Nr. 58

STAT DE FUNCȚII
01.07.2025

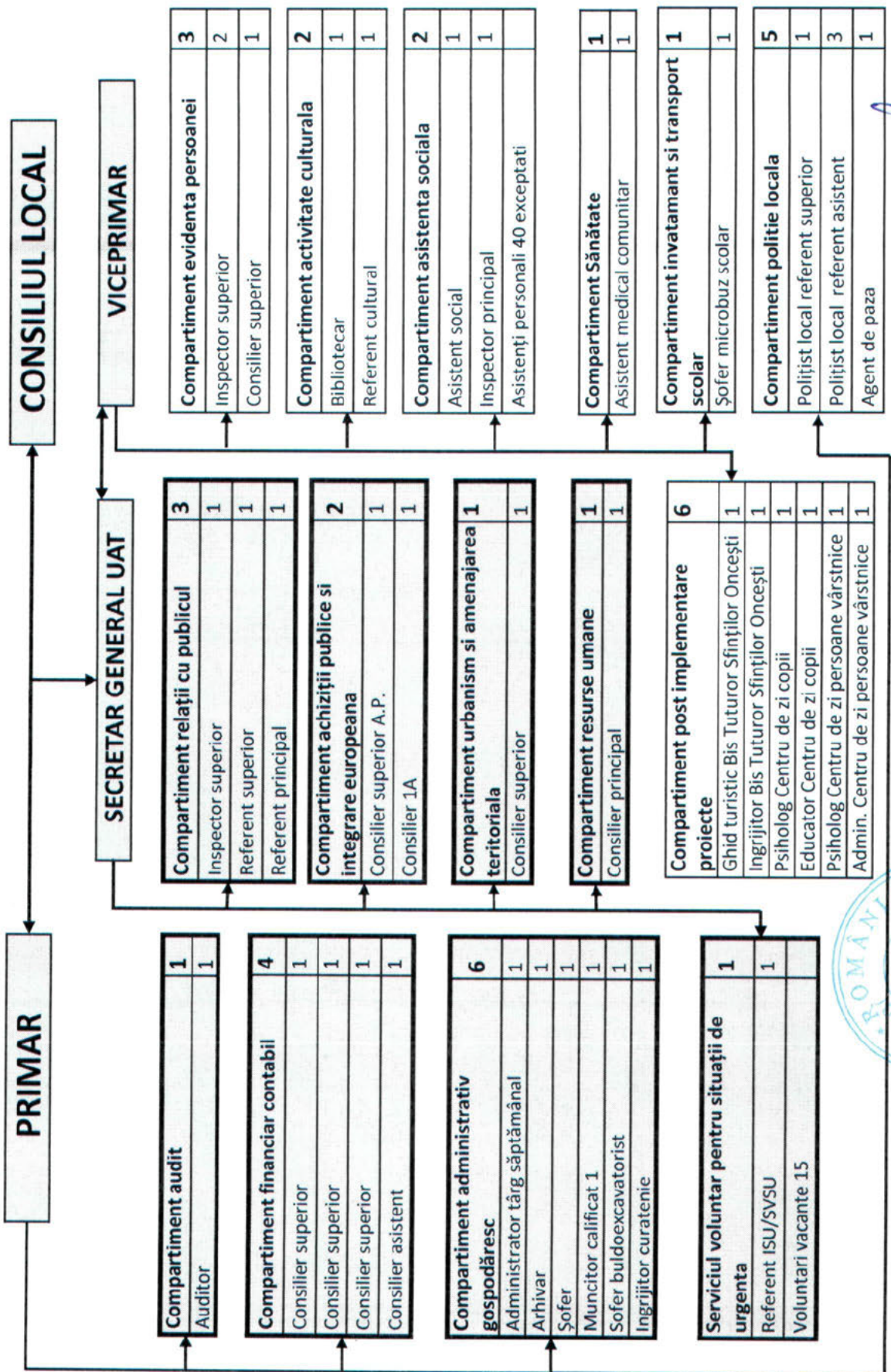
Anexa I

Nr. crt	STRUCTURA	Funcție de demnitate publică	Funcția publică			Clasa	Grad profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală		clasa	grad profesional	Nivelul studiilor
			înalț funcționar public	Specifică de conducere	De conducere				de conducere	de execuție			
	DEMINITARI												
1	SANDU GABRIEL DĂNUȚ	Primar											
2	POPA CONSTANTIN CLAUDIU	Viceprimar						PL					
								S					
	SECRETAR GENERAL UAT												
3	POPESCU OTILIA LIDIA			secretar gen UAT		I		S					
4	COMPARTIMENT AUDIT												
	STOICA SIMONA					I	superior	S					
	COMPARTIMENT RELATII CU PUBLICUL												
5	PĂRALUȚĂ MANOELA CORINA					I	superior	S					
6	ERCULESCU ADRIAN-GEORGE					III	superior	M					
7	SAVU ELENA-ANCUȚA					III	principal	M					
	COMPARTIMENT RESURSE UMANE												
8	NEAGU ANDREEA					I	principal	S					
	COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL												
9	PREDICA ILEANA												
10	SASU NICOLAE					I	superior	S					
11	OPREA ELENA					I	superior	S					
12	AVRAM DENISA-ELENA					I	superior	S					
						I	asistent	S					
	COMPARTIMENT ADMINISTRATIV-GOSPODARESC												
13	STOICA NICOLETA-CRISTINA												
14	BELBE ALEXANDRU									guard		G	
15	CUȚOI GHEORGHE-GABRIEL									administrator târg		M	
16	OLTEANU BOGDAN									muncitor calificat		M	
17	ONCESCU GHEORGHE BOGDAN									sofer buldoexcavator		M	
18	RĂDULESCU ANCA-MIHAELA									sofer		M	
										arhivar		M	

Nr. crt	STRUCTURA	Funcție de demnitate publică	Funcția publică			De conducere	De execuție/ nivel de salarizare	Clasa	Grad profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală			clasa	grad profesional	Nivelul studiilor
			Înalt funcționar public	Specifică de conducere							de conducere	de execuție				
COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI																
19							consilier	I	superior	S						
COMPARTIMENT ACHIZITIIL PUBLICE SI INTEGRARE EUROPEANA																
20	CURPENE LAURA						consilier achiz publice	I	superior	S						
21	BĂNESCU NICOLETA ALINA SIMONA															S
SERVICIUL VOLUNTAR PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ																
22	TACHE ION-ADRIAN															S
COMPARTIMENT EVIDENȚA PERSOANELOR -POSTURI IN AFARA ORGANIGramei APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI																
23	BLIDARESCU DANIELA						inspector	I	superior	S						
24	POPA MĂDĂLINA-MIOARA						inspector	I	superior	S						
25	ȘUTOIU FLORINA-CAMELIA						consilier	I	superior	S						
COMPARTIMENT ACTIVITATE CULTURALĂ - POSTURI IN AFARA ORGANIGramei APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI																
26	BELBE FLORENTINA															S
27	OPREA CRISTIAN															S
COMPARTIMENT ASISTENȚĂ SOCIALA SI ASIGURARI SOCIALE .POSTURI IN AFARA ORGANIGramei APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI																
28	LITESCU MONICA						inspector	I	principal	S						
29	BANU FLORENTINA-SIMONA						asistent social	I	superior	S						
ASISTENTI PERSONALI EXCEPTIE -40 POSTURI																
																M
COMPARTIMENT SANATATE ,POST IN AFARA ORGANIGramei APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI																
30	IONESCU ELENA CORNELIA															
COMPARTIMENT INVATAMANT SI TRANSPORT SCOLAR, POST IN AFARA APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI																
31	DINU AMUREL															
COMPARTIMENT POLITIE LOCALĂ, POSTURI IN AFARA APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI																

ORGANIGRAMA

APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARIEI COMUNEI VOINESTI
SI AL INSTITUTIILOR/SERVICIILOR SUBORDONATE CONSILIULUI LOCAL VOINESTI



Presedinte sedinta
Musat Cosmin

Secretar general UAT, Jr. Pop

